

Dnia: 06.08.2024

Ilość załączników: *poz. 30/2024*

Projekt

z dnia 8 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez
Podpis

Akceptuję
BURMISTRZ
mgr Zbigniew Włodkowski

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU

z dnia 2024 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LXII/560/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Orzyszu uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXII/560/24 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 dotychczasowy zapis "Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1 na rzecz obecnego dzierżawcy." **zastępuje się** zapisem "Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Orzysza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KANCELARIA PRAWNA
Marcin Adamczyk Marta Wojsa i Partnerzy s.c.
Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Podpis *BL* data

Sponpduite - K. O. wawen

Uzasadnienie

Wnioskowana sprzedaż obejmuje nieruchomość składająca się z działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 572/6 o powierzchni 0,3000 ha i 572/7 o powierzchni 0,3001 ha położonej w obrębie geod. miasta Orzysz, przy ul. Wierzbińskiej.

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok wystąpiła z wnioskiem w dniu 05.03.2024 r. o sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w trybie bezprzetargowym z zastosowaniem art. 37 us. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz.344 ze zm.) z przeznaczeniem na budowę stacji transformatorowej 110/15 kV.

Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana przez PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie - podmiot, dla którego działalność powyższa stanowi cele statutowe, z którego dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Zmiana dotyczy zapisu w § 2. zawartego w Uchwale Nr LXII/560/2024 Rady Miejskiej w Orzyszu z dnia 27 marca 2024 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w drodze bezprzetargowej, który miał zapis "Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1 na rzecz obecnego dzierżawcy.", który zastępuje się zapisem "Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu sprzedaży nieruchomości wymienionej w § 1", gdyż wnioskodawca PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok nie jest dzierżawcą wnioskowanych do zakupu nieruchomości.

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji, Gospodarki Komunalnej,
Planowania i Ochrony Środowiska

mgr inż. Katarzyna Owczarek