



**Zespół Szkolno - Przedszkolny  
w Orzyszu**  
ul. Wojska Polskiego 14  
12 - 250 Orzysz  
tel./fax. 087 4237024



**RADA MIEJSKA W ORZYSZU  
WPŁYNEŁO**

Dnia: 13. 09. 2024

Ilość załączników.....

Podpis..... 13.09.2024

Burmistrz Orzysza  
Pan Zbigniew Włodkowski

Biuro Rady Miejskiej w Orzyszu

Nasz znak: ZSzPO.0701.18.2024

Orzysz, 12.09.2024 r.

W związku z pismem WRM.0012.4.3.2024 przedkładam informacje dotyczące stanu technicznego oświetlenia, wentylacji i ogrzewania.

Zespół Szkolno – Przedszkolny w Orzyszu tworzy: Przedszkole Miejskie Niezapominajka (lokalizacja ul. Ratuszowa 4 oraz ul. Osiedle Robotnicze 11), Szkoła Podstawowa im. mjr Henryka Sucharskiego (lokalizacja ul. Osiedle Robotnicze 11 klasy 1 – 3, ul. Wojska Polskiego 14, 12 klasy 4 – 8) oraz Żłobek Miejski (lokalizacja ul. Ratuszowa 4)

**Budynek ul. Osiedle Robotnicze:** (termomodernizacja - wymieniono okna i drzwi zewnętrzne)

- oświetlenie – we wszystkich punktach świetlnych świetlówki zostały wymienione na świetlówki energooszczędne (2023 rok), w 2023 roku rozpoczęliśmy w ramach posiadanych środków wymianę opraw oświetleniowych na oprawy rastrowe,
- wentylacja – w budynku znajduje się wentylacja grawitacyjna, posiada aktualny przegląd, w pomieszczeniach kuchni znajduje się wentylacja mechaniczna,
- ogrzewanie – energię centralnego ogrzewania otrzymujemy z sieci ciepłowniczej, rury (metalowe) i grzejniki (żeliwne), w nowych pomieszczeniach oraz w punktach gdzie wystąpiła awaria instalowane są grzejniki o mniejszej pojemności aluminiowe lub metalowe, rury o mniejszych przekrojach, na grzejnikach znajdują się termoregulatory, w minionych latach występowałem do ZEC o zmniejszenie mocy zamówionej.

Budynek wybudowany w latach 60tych niestety bez właściwej izolacji dachu - pomiędzy sufitem sal znajdujących się na pierwszym piętrze a powierzchnią dachu jest przestrzeń wypełniona powietrzem. W okresie wysokich temperatur od maja do września temperatura w pomieszczeniach wzrasta powyżej 25 stopni C. Prawdopodobnie właściwe zaizolowanie dachu ograniczy przenikanie ciepła do sal. W każdej klasie zlokalizowanej od wschodu znajdują się rolety (wewnątrz pomieszczenia) na oknach, które ograniczają przenikanie ciepła do sal. Należy się zastanowić czy rolety zewnętrzne ograniczyłyby większe przenikanie ciepła do sal.

**Budynek ul. Ratuszowa:** (termomodernizacja - wymieniono okna i drzwi zewnętrzne)

- oświetlenie – we wszystkich punktach świetlnych świetlówki zostały wymienione na świetlówki energooszczędne (2023 rok), od kilku lat rozpoczęliśmy w ramach posiadanych środków wymianę opraw oświetleniowych na oprawy rastrowe,

- wentylacja – w budynku znajduje się wentylacja grawitacyjna, posiada aktualny przegląd, w pomieszczeniach kuchni znajduje się wentylacja mechaniczna,

- ogrzewanie – energię centralnego ogrzewania otrzymujemy z sieci ciepłowniczej, rury (metalowe) i grzejniki (żeliwne), w nowych pomieszczeniach oraz w punktach gdzie wystąpiła awaria instalowane są grzejniki o mniejszej pojemności aluminiowe lub metalowe, rury o mniejszych przekrojach, na grzejnikach znajdują się termoregulatory, w minionych latach występowałem do ZEC o zmniejszenie mocy zamówionej.

**Budynek ul. Wojska Polskiego 12 (MIAREX):** budynek po generalnym remoncie (pełna termomodernizacja)

- oświetlenie – we wszystkich punktach świetlnych świetlówki zostały wymienione na świetlówki energooszczędne (2023 rok), oprawy oświetleniowe rastrowe,

- wentylacja – w budynku znajduje się wentylacja grawitacyjna, posiada aktualny przegląd, w pomieszczeniach kuchni znajduje się wentylacja mechaniczna,

- ogrzewanie – energię centralnego ogrzewania otrzymujemy z sieci ciepłowniczej, rury (metalowe) i grzejniki aluminiowe lub metalowe, rury o mniejszych przekrojach, na grzejnikach znajdują się termoregulatory, w minionych latach występowałem do ZEC o zmniejszenie mocy zamówionej.

**Budynek ul. Wojska Polskiego 14:** (termomodernizacja - wymieniono okna i drzwi zewnętrzne, ocieplono ściany, fundamenty i dach)

- oświetlenie – we wszystkich punktach świetlnych świetlówki zostały wymienione na świetlówki energooszczędne (2023 rok), wszystkie oprawy oświetleniowe rastrowe, na sali sportowej należy wymienić lampy sodowe na energooszczędne,

- wentylacja – w budynku znajduje się wentylacja grawitacyjna, posiada aktualny przegląd,

- ogrzewanie – energię centralnego ogrzewania otrzymujemy z sieci ciepłowniczej, rury (metalowe) i grzejniki (żeliwne), w nowych pomieszczeniach oraz w punktach gdzie wystąpiła awaria instalowane są grzejniki o mniejszej pojemności aluminiowe lub metalowe, rury o mniejszych przekrojach, na grzejnikach znajdują się termoregulatory, zawory wodne lub brak jest termoregulatorów, w minionych latach występowałem do ZEC o zmniejszenie mocy zamówionej.

Kraszewski Bogdan / dyrektor ZSP w Orzyszu