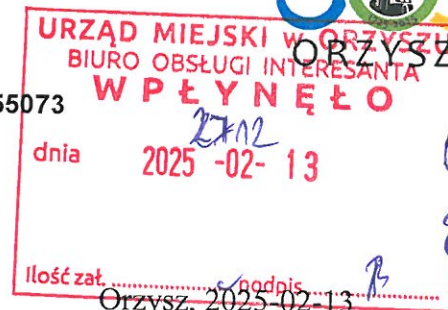


14.02.2025 v.  
Ryly



PUK.415. 02. 2025.

**RADA MIEJSKA W ORZYSZU**  
**W PŁ Y N Ę Ł O**

Dnia: 14. 02. 2025

Ilość załączników.....

Podpis..... 34/2025 OA.

Biuro Rady

Ul. Rynek 3

12-250 Orzysz

**Dotyczy: odpowiedzi na pismo nr WRM.0012.3.2.2025 z dnia 03.02.2025 r.**

W odpowiedzi na wspomniane pismo dotyczące udzielenia informacji o funkcjonowaniu cmentarzy komunalnych w Gminie, przedstawiamy następujące informacje:

Na terenie miasta Orzysz zlokalizowane są dwa cmentarze komunalne. Jeden z nich znajduje się przy ulicy Wyzwolenia drugi zaś przy ul. Elckiej. Kolejny zlokalizowany jest w Okartowie.

Cmentarz komunalny przy **ul. Wyzwolenia**, tzw. stary cmentarz, swoim obszarem obejmuje powierzchnię 1,9ha. Cmentarz ten jest terenem ogrodzonym, na którym znajduje się pomieszczenie gospodarcze. Na dzień 31 grudnia 2024r. zlokalizowanych było 2082 grobów. Nekropolia ta posiada utwardzonych alejek. Ponadto teren ten wyposażony jest w jedno ujęcie wodny. Cmentarz ten jest również wyposażony w pojemniki na odpady, które zlokalizowane są poza obszarem cmentarza na utwardzonej powierzchni.

Natomiast cmentarz komunalny przy **ul. Elckiej** obejmuje swoim obszarem powierzchnię 2,9ha. Teren tego cmentarza jest ogrodzony. Na terenie cmentarza znajdują się utwardzone alejki. Na dzień 31 grudnia 2024r. zlokalizowanych było 840 grobów. Teren ten

nie jest wyposażony w ujęcie czerpania wody. Wyposażony w pojemniki na śmieci.

Cmentarz Komunalny w **Okartowie**, swoim obszarem obejmuje powierzchnię 2,17ha. Na dzień 31 grudnia 2024r. zlokalizowanych było 150 grobów. Teren tego cmentarza otoczony jest trwałym ogrodzeniem. Na terenie cmentarza znajduje się utwardzona główna alejka. Teren ten nie jest wyposażony w ujęcie czerpania wody. Wyposażony w pojemniki na śmieci.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu Sp. z o.o. swoje obowiązki może podzielić na dwie grupy zadań, tj, zadania z tytułu utrzymania cmentarzy oraz administrowania nimi. I tak zadania z zakresu utrzymania cmentarzy:

- 1) bieżące utrzymanie czystości cmentarzy,
- 2) systematyczne wykaszanie traw na terenie cmentarzy oraz na trawnikach przed cmentarzem komunalnym.
- 3) wykonywanie bieżącej konserwacji i drobnych napraw obiektów, urządzeń, instalacji, ogrodzenia i nawierzchni alejek;
- 4) usuwanie opadłych liści oraz odśnieżanie i zwalczanie śliskości na dojściach i dojazdach do cmentarza oraz na głównych alejkach na terenie cmentarzy;
- 5) egzekwowanie przestrzegania regulaminu cmentarzy;

Obowiązki z tytułu administrowania cmentarzami:

- 1) prowadzenie racjonalnej gospodarki miejscami grzebalnymi oraz zarządzanie obiektami zlokalizowanymi na terenach cmentarzy komunalnych;
- 2) pobieranie opłat za korzystanie z cmentarzy wg. Cennika (Zarządzenie Nr 255/2016 Burmistrza Orzysza z dnia 29.08.2016r w sprawie określenia stawek opłat za korzystanie z Cmentarzy Komunalnych Gminy Orzysz).
- 3) wskazywanie lokalizacji miejsc pochówków
- 4) nadzorowanie prac firm usługowych (zakłady pogrzebowe, kamieniarskie itp.) w zakresie przestrzegania przez te firmy parametrów przewidzianych w przepisach szczegółowych dotyczących wymiarów grobów, nagrobków, pomników oraz odstępów

między tymi miejscami;

- 5) prowadzenie wymaganej prawem dokumentacji cmentarnej (ksiąg wieczystych osób pochowanych na cmentarzu, księgi grobów na cmentarzu, alfabetycznego spisu pochowanych na cmentarzu, rejestru kart zgonów, rejestru miejsc rezerwowych).
- 6) składanie wniosków do Starostwa Powiatowego o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew z terenu Cmentarza (na wniosek petenta).

Ponadto od kilku lat działa interaktywny program komputerowy **Administrator Cmentarzy** wraz z inwentaryzacją grobów i mapami poszczególnych cmentarzy (wykonawca ARTLOOK GALLERY S.C. z Mikołowa). W chwili obecnej można już wirtualnie odwiedzać groby bliskich, krewnych czy znajomych jak również osób o których śmierci dowiedzieliśmy się od osób trzecich. Cmentarz elektroniczny jest dużym ułatwieniem dla osób, które nie wiedzą, nie pamiętają, gdzie znajdują się groby osób, które znały z przed lat lub na skutek zwykłego powiększania się cmentarza nie pamiętają dokładnego miejsca pochówku. W takich sytuacjach wchodząc na stronę <http://www.polski-cmentarz.pl/> możemy bez problemu odnaleźć miejsce pochówku poprzez zakładkę szukaj grobu. System umożliwia odnalezienie swoich bliskich w bazie osób pochowanych oraz zlokalizowanie ich grobu na dokładnej mapie cmentarza wraz z dokumentacją fotograficzną grobu. Wyniki poszukiwań można wydrukować lub zapisać na komputerze. Obsługa systemu jest bardzo prosta w polu wyszukiwania należy wpisać imię, nazwisko, rok lub datę urodzenia albo śmierci, osoby której grobu szukamy. Można wpisać jedną lub więcej spośród tych informacji. Im więcej informacji zostanie podana, tym bardziej szczegółowe wyniki zostaną przedstawione. Wyszukiwarka sprawdzi w bazie grobów, czy taki zmarły jest pochowany na cmentarzach i wyświetli dokładną lokalizację grobu - sektor, numer kwatery. Program posiada funkcję wysłania bezpośredniej wiadomości do Administratora Cmentarza (na jego adres e-mail) z informacją o chęci przedłużenia dzierżawy miejsca grzebalnego.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych przedstawia Państwu dodatkowe dane dotyczące funkcjonowania cmentarza:

**1. Poziom usług i nowe propozycje:**

Informujemy, że na dzień dzisiejszy wykonujemy następujące usługi:

1. sprzedaż oraz rezerwacja miejsc pod pochówek
2. sprzedaż oraz rezerwacja miejsc pod ekshumację
3. wskazanie lokalizacji grobu,
4. rejestrację pogrzebu lub ekshumacji,
5. prowadzenie elektronicznych ksiąg cmentarnych,
6. wyliczanie opłat i wystawianie faktur,
7. wywóz nieczystości stałych,
8. koszenie i inne prace dotyczące utrzymania Cmentarzy,
9. wydawanie stosownej zgody na wykonywanie prac kamieniarskich

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu Sp. z o.o. planuje poszerzenie usług w tym celu zwraca się z prośbą o uaktualnienie cennika oraz regulaminu.

**2. Zabezpieczenie nowych terenów na pochówek:**

Na dzień dzisiejszy tj. 12.02.2025r. PUK Sp. z o.o. następująca liczbą wolnych miejsc:

**Cmentarz w Orzyszu ul. Elcka:**

1. miejsca pojedyncze - 110 szt.
2. miejsca podwójne - 10 szt.
3. miejsca podwójne murowane - 4 szt.
4. miejsca pod urnę – 50 szt.

**Cmentarz w Okartowie:**

1. miejsc pojedynczych - 38 szt.

2. miejsc podwójnych - 20 szt.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Orzyszu na podstawie umowy z dnia 17.09.2003 r. jako zarządca cmentarzy komunalnych w związku ze stale malejącą ilością miejsc grzebalnych na „nowym” cmentarzu przy ul. Ełckiej w Orzyszu wykonało wstępną analizę podstawowych kosztów rozszerzenia terenu pod pochówek.

1. Odwierty geologiczne 1 500 zł,
2. projekt zagospodarowania terenu 5 000 zł,
3. ogrodzenie panelowe 260 mb 45 000 zł,
4. niwelacja terenu 0,51 ha 150 000 zł.

**Suma przybliżonych kosztów podstawowych : 201 500 zł**

PUK sp. z o.o. Orzysz informuje, że punk 1 i 2 zostały już wykonane.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu mając na uwadze malejącą ilość miejsc grzebalnych na „Nowym” cmentarzu w Orzyszu oraz ujemnym bilansie utrzymania cmentarzy nie jest w stanie pokryć kosztów rozszerzenia terenu nowego cmentarza.

### **3. Słabe punkty:**

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu wskazuje jako słaby punkt bardzo niskie ceny usług cmentarnych w stosunku do ponoszonych kosztów utrzymania. Różnica między przychodami, a kosztami w 2024 r. wynosi - 83 000 netto zł

**Koszty** poniesione w związku z funkcjonowaniem Cmentarzy wyniosły 163 200 netto\_zł:

1. Odbiór odpadów 109 000 zł,
2. Koszty pracownicze 39 500 zł,

3. Energia elektryczna 1 700 zł,
4. Pozostałe koszty 13 000 zł. (*koszenie, pielęgnacja zieleni, wycinka drzew, naprawy ogrodzenia itp.*)

**RAZEM: 163 200 netto zł**

### Przychody

1. Pochówki 30 800 zł
2. Prace kamieniarskie, wjazdy na cmentarz 13 600 zł
3. Dzierżawy 31 000 zł
4. Rezerwacje miejsc za życia 4 800 zł

**RAZEM: 80 200 netto zł**

### **Pilne prace do wykonania.**

1. Wymiana głównego krzyża zlokalizowanego na nowym cmentarzu komunalnym przy ul. Ełckiej
2. Wymiana przęseł drewnianych na starym cmentarzu komunalnym od strony ul. Ełckiej oraz ul. Wyzwolenia
3. Wykonanie przyłącza wody na nowym cmentarzu przy ul. Ełckiej
4. Wykonanie toalet na cmentarzach.

Proponuje się zmianę regulaminu i wprowadzenie nowego cennika usług

Sporządził:  
Zbigniew Książek

Z poważaniem

**PREZES ZARZĄDU**

*mgr Bogusława Ciborowska*