



Orzysz, 2025-02-17

PUK. 438. 02. 2025.

RADA MIEJSKA W ORZYSZU
W PŁY N Ę Ł O

Dnia: 17. 02. 2025

Ilość załączników.....

Podpis..... 30/2025

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Anna Pilarczyk

Biuro Rady
12-250 Orzysz, Rynek 3

Dotyczy: odpowiedzi na pismo nr WRM.0002.2.2025 z dnia 03.02.2025 r.

W odpowiedzi na pismo dotyczące funkcjonowania cmentarzy komunalnych w Gminie, przedstawiamy następujące informacje:

Na terenie miasta Orzysz zlokalizowane są dwa cmentarze komunalne. Jeden z nich znajduje się przy ulicy Wyzwolenia drugi zaś przy ul. Elckiej. Trzeci cmentarz zlokalizowany jest w Okartowie. Cmentarz komunalny przy **ul. Wyzwolenia**, tzw. stary cmentarz, swoim obszarem obejmuje powierzchnię 1,9 ha. Cmentarz jest terenem ogrodzonym z utwardzoną aleją, na którym znajduje się ujęcie wody oraz pomieszczenie gospodarcze. Przy cmentarzu komunalnym zlokalizowano również pojemniki na odpady. Na dzień 31 grudnia 2024r. zlokalizowanych było 2 082 groby. Cmentarz komunalny przy **ul. Elckiej**, tzw. nowy cmentarz obejmuje swoim obszarem powierzchnię 2,9 ha. Teren cmentarza jest ogrodzony i posiada utwardzone alejki. Teren nie jest wyposażony w ujęcie czerpania wody. Przy bramie wjazdowej zlokalizowano pojemniki na odpady. Na dzień 31 grudnia 2024r. zlokalizowanych było 840 grobów. Cmentarz Komunalny w **Okartowie** swoim obszarem obejmuje powierzchnię 2,17 ha ogrodzonego terenu z utwardzoną główną alejką. Teren ten nie jest wyposażony w ujęcie czerpania wody. Wyposażony w pojemniki na odpady. Na dzień 31 grudnia 2024r. zlokalizowanych było 150 grobów

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu Sp. z o.o. swoje obowiązki może podzielić na dwie grupy zadań, tj. zadania z tytułu utrzymania cmentarzy oraz administrowania nimi.

Do zadań z zakresu utrzymania cmentarzy należy:

- 1) bieżące utrzymanie czystości cmentarzy,
- 2) systematyczne wykaszanie traw na terenie cmentarzy oraz trawników przed cmentarzami.
- 3) wykonywanie bieżącej konserwacji i drobnych napraw obiektów, urządzeń, instalacji, ogrodzenia i nawierzchni alejek;
- 4) usuwanie opadłych liści oraz odśnieżanie i zwalczanie śliskości na głównych alejkach na terenie cmentarzy;
- 5) egzekwowanie przestrzegania regulaminu cmentarzy.

Obowiązki z tytułu administrowania cmentarzami związane są z wykonywaniem zadań:

- 1) prowadzenie racjonalnej gospodarki miejscami grzebalnymi oraz zarządzanie obiektami zlokalizowanymi na terenach cmentarzy komunalnych;
- 2) pobieranie opłat za korzystanie z cmentarzy wg. Cennika (Zarządzenie Nr 255/2016 Burmistrza Orzysza z dnia 29.08.2016r w sprawie określenia stawek opłat za korzystanie z Cmentarzy Komunalnych Gminy Orzysz);
- 3) wskazywanie lokalizacji miejsc pochówków;
- 4) nadzorowanie prac firm usługowych (zakłady pogrzebowe, kamieniarskie itp.) w zakresie przestrzegania przez te firmy parametrów przewidzianych w przepisach szczegółowych dotyczących wymiarów grobów, nagrobków, pomników oraz odstępów między tymi miejscami;
- 5) prowadzenie wymaganej prawem dokumentacji cmentarnej (ksiąg wieczystych osób pochowanych na cmentarzu, księgi grobów na cmentarzu, alfabetycznego spisu pochowanych na cmentarzu, rejestru kart zgonów, rejestru miejsc rezerwowych);
- 6) składanie wniosków do Starostwa Powiatowego o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew z terenu Cmentarza (na wniosek petenta).

Ponadto od kilku lat działa interaktywny program komputerowy **Administrator Cmentarzy** wraz z inwentaryzacją grobów i mapami poszczególnych cmentarzy (wykonawca ARTLOOK GALLERY S.C. z Mikołowa). W chwili obecnej można już wirtualnie odwiedzać groby bliskich, krewnych czy znajomych jak również osób, o których śmierci dowiedzieliśmy się od osób trzecich. Cmentarz elektroniczny jest dużym ułatwieniem dla osób, które nie wiedzą lub nie pamiętają, gdzie znajdują się poszukiwane mogiły. W takich sytuacjach wchodząc na stronę www.orzysz.grobonet.com możemy bez problemu odnaleźć miejsce pochówku poprzez zakładkę szukaj grobu. System umożliwi odnalezienie swoich bliskich w bazie osób pochowanych oraz zlokalizowanie ich grobu na dokładnej mapie cmentarza wraz z dokumentacją fotograficzną grobu. Wyniki poszukiwań można wydrukować lub zapisać na komputerze. Obsługa systemu jest bardzo prosta, w polu wyszukiwania należy wpisać imię, nazwisko, rok lub datę urodzenia albo śmierci, osoby której grobu szukamy. Można wpisać jedną lub więcej spośród tych informacji. Im więcej informacji zostanie podane, tym bardziej szczegółowe wyniki zostaną przedstawione. Wyszukiwarka sprawdzi w bazie grobów, czy taki zmarły jest pochowany na danym cmentarzu i wyświetli dokładną lokalizację grobu - sektor, numer kwatery. Program posiada funkcję wysłania bezpośredniej wiadomości do Administratora Cmentarza (na jego adres e-mail) z informacją o chęci przedłużenia dzierżawy miejsca grzebalnego.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych przedstawia Państwu dodatkowe dane dotyczące funkcjonowania cmentarza:

1. Poziom usług i nowe propozycje:

Informujemy, że na dzień dzisiejszy wykonujemy następujące usługi:

1. sprzedaż oraz rezerwacja miejsc pod pochówek,
2. sprzedaż oraz rezerwacja miejsc pod ekshumację,

3. wskazanie lokalizacji grobu,
4. rejestrację pogrzebu lub ekshumacji,
5. prowadzenie elektronicznych ksiąg cmentarnych,
6. wyliczanie opłat i wystawianie faktur,
7. wywóz nieczystości stałych,
8. koszenie i inne prace dotyczące utrzymania Cmentarzy,
9. wydawanie stosownej zgody na wykonywanie prac kamieniarskich.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu Sp. z o.o. planuje poszerzenie świadczonych usług aby tego dokonać niezbędna będzie zgoda Rady Miejskiej na aktualizację regulaminu i cennika.

2. Zabezpieczenie nowych terenów na pochówek:

Na dzień dzisiejszy tj. 17.02.2025 r. Przedsiębiorstwo dysponuje następującą liczbą wolnych miejsc:

Cmentarz w Orzyszu ul. Ełcka:

1. miejsca pojedyncze - 110 szt.
2. miejsca podwójne - 10 szt.
3. miejsca podwójne murowane - 4 szt.
4. miejsca pod urnę – 50 szt.

Cmentarz w Okartowie:

1. miejsc pojedynczych - 38 szt.
2. miejsc podwójnych - 20 szt.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Orzyszu na podstawie umowy z dnia 17.09.2003r. jako zarządca cmentarzy komunalnych w związku ze stale malejącą ilością miejsc grzebalnych na „nowym” cmentarzu przy ul. Ełckiej w Orzyszu wykonało wstępną analizę podstawowych kosztów rozszerzenia terenu pod pochówek.

1. odwierty geologiczne 1.500,00 zł,
2. projekt zagospodarowania terenu 5.000,00 zł,
3. ogrodzenie panelowe 260 mb 45.000,00 zł,
4. niwelacja terenu 0,51 ha 150.000,00 zł.

Suma przybliżonych kosztów podstawowych wynosi : 201.500,00 zł

Spółka informuje, że koszty wymienione w punkcie 1 i 2 zostały już poniesione. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu mając na uwadze malejącą ilość miejsc grzebalnych na „Nowym” cmentarzu w Orzyszu oraz ujemnym bilansie utrzymania cmentarzy nie jest w stanie pokryć kosztów rozszerzenia terenu nowego cmentarza.

3. Słabe punkty:

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Orzyszu wskazuje jako słaby punkt bardzo niskie ceny usług cmentarnych w stosunku do ponoszonych kosztów utrzymania. Różnica między przychodami, a kosztami w 2024 r. wyniosła **- 83.000,00 netto zł**

Koszty poniesione w związku z funkcjonowaniem wszystkich Cmentarzy wyniosły 163.200,00 zł netto:

1. Odbiór odpadów 109.000,00 zł,
2. Koszty pracownicze 39.500,00 zł,
3. Energia elektryczna 1.700,00 zł,
4. Pozostałe koszty 13.000,00 zł. (koszenie, pielęgnacja zieleni, wycinka drzew, naprawy ogrodzenia itp.).

RAZEM: 163.200,00 netto zł

Przychody:

1. Pochówki 30.800,00 zł
2. Prace kamieniarskie, wjazdy na cmentarz 13.600,00 zł
3. Dzierżawy 31.000,00 zł
4. Rezerwacje miejsc za życia 4.800,00 zł

RAZEM: 80.200,00 netto zł

Pilne prace do wykonania:

1. Wymiana głównego krzyża zlokalizowanego na nowym cmentarzu komunalnym przy ul. Etckiej
2. Wymiana pręseł drewnianych na starym cmentarzu komunalnym od strony ul. Etckiej oraz od ul. Wyzwolenia
3. Wykonanie przyłącza wody na nowym cmentarzu przy ul. Etckiej
4. Wykonanie toalet na cmentarzach.

Sugerujemy rozważenie zmiany regulaminu oraz wprowadzenie nowego cennika usług. Do pisma załączamy prezentację multimedialną dotyczącą cmentarzy.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

mgr Bogusława Ciborowska

Sporządzili:

Karolina Karwowska

Zbigniew Książek