

RADA MIEJSKA W ORZYSZU  
W P Ł Y N Ę Ł O

Dnia: 2026 -06- 09

Ilość załączników  
Podpis poz. 230 / 2026

Projekt

z dnia 2 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

6  
BURMISTRZ ORZYSZA  
mgr Zbigniew Włodkowski

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ORZYSZU

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2029

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 757 i z 2026 r., poz. 605) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przyjmuje się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2026-2029, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych w Orzyszu Sp. z o. o.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KANCELARIA PRAWNA

Marcin Adamczyk Marta Wojsa i Partnerzy s.c.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

Podpis ..... data .....



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 757 i z 2026 r., poz. 605) przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

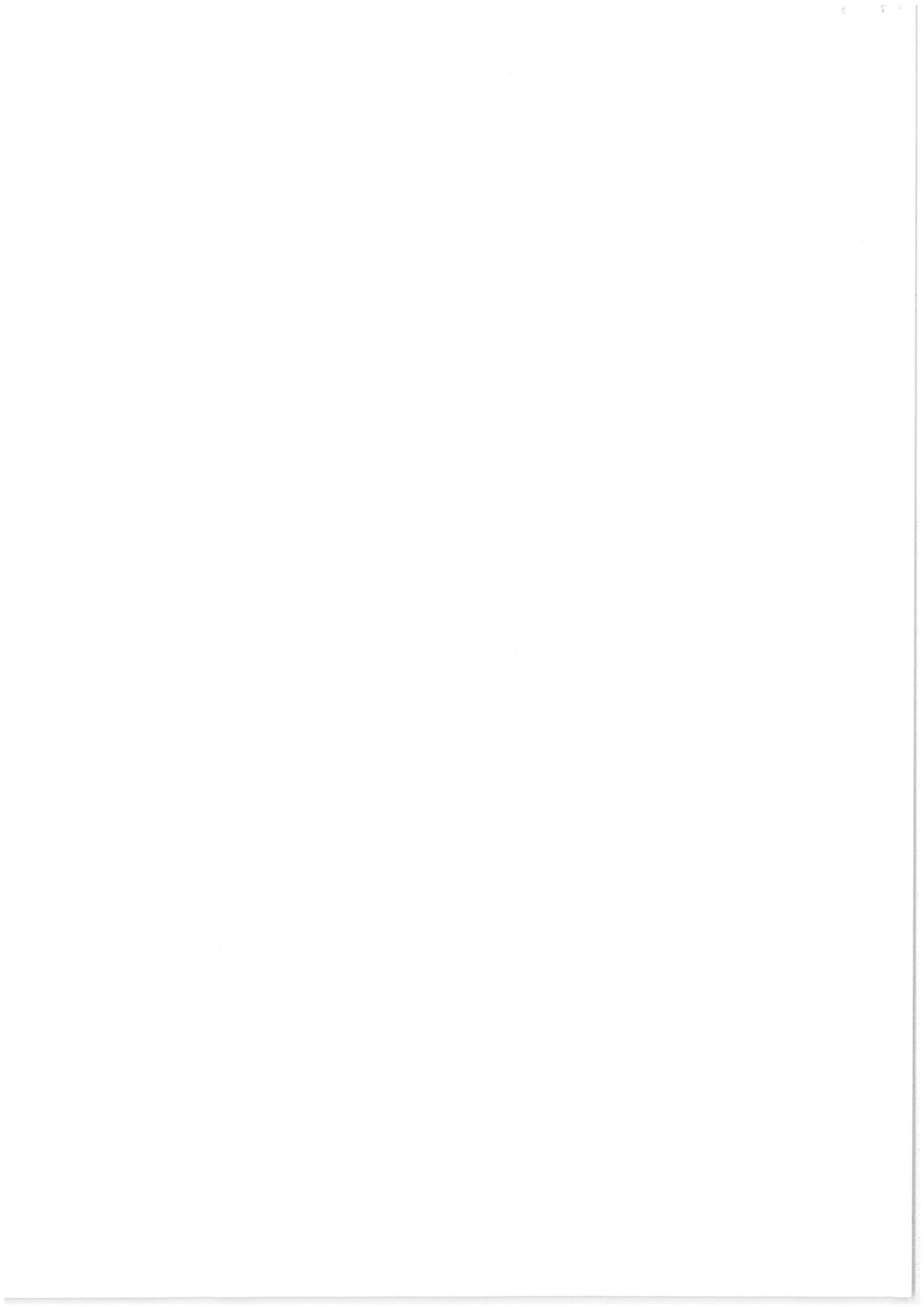
Plan określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przedłożony plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanemu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedłożyło plan Burmistrzowi Orzysza, który sprawdził spełnienie powyższych warunków.

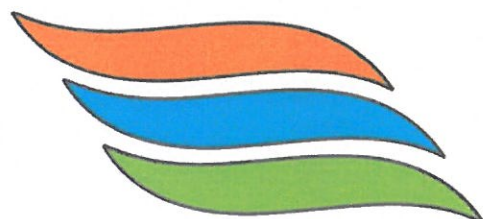
Plan został zaopiniowany przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 27 maja 2026 r.

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Planowania i Ochrony Środowiska  
*K. Owczarek*  
mgr inż. Katarzyna Owczarek



**WIELOLETNI PLAN  
ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
BĘDĄCYCH W POSIADANIU  
PUK ORZYSZ SP. Z O.O.  
NA LATA 2026 – 2029**

Orzysz, 2026



**PUK ORZYSZ**

• CIEPŁO • WODA • ŚCIEKI • CMENTARZE •

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Bogusława Ciborowska  
Data: 2026.05.15 11:12:37 CEST



## SPIS TREŚCI

- I. Dane podstawowe.
  1. Podstawa prawna.
  2. Tryb uchwalania planu.
  3. Przedmiot planowania.
  4. Istniejący stan urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
    - 4.1. Zaopatrzenie w wodę.
      - 4.1.1. Ujęcia wody.
      - 4.1.2. Sieć wodociągowa.
    - 4.2. Gospodarka ściekowa i osadowa.
      - 4.2.1. Oczyszczalnia ścieków.
      - 4.2.2. Sieć kanalizacyjna i przepompownie ścieków.
- II. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.
- III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2026-2029
  1. Zaopatrzenie w wodę.
  2. Gospodarka ściekowa i osadowa.
    - 2.1. Oczyszczalnia ścieków.
    - 2.2. Sieć kanalizacyjna.
- IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.
  1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.
  2. Przedsięwzięcia racjonalizujące w zakresie wprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej.
- V. Realizacja zadań inwestycyjnych uwzględnionych w KPOŚK.
- VI. Przewidywane efekty planu.
- VII. Planowane przedsięwzięcia w poszczególnych latach wraz z nakładami inwestycyjnymi oraz sposoby finansowania.

## I. Dane podstawowe

### 1. Podstawa prawna

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych na lata 2026- 2029 został opracowany na podstawie art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) zwanej dalej „ustawą”.

Spółka uzyskała wymagane ustawą (art. 16 ust. 1) zezwolenie Burmistrza Orzysza w formie decyzji z dnia 22 listopada 2002 roku na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony począwszy od dnia 22 listopada 2002r.

Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów. Standardy jakościowe usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązujący na terenie Gminy Orzysz regulamin oraz warunki dla świadczenia usług w tym zakresie.

Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. opracowuje plan uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Zgodnie z wymogami ustawy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposób finansowania planowanych inwestycji,
- planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Niniejszy Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych obejmuje okres 4 lat, od roku 2026 do roku 2029 i jest kontynuacją rozpoczętych i planowanych zadań rozwojowych i modernizacyjnych.

## 2. Tryb uchwalania planu

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art. 21 ust. 4 ustawy, Spółka przedkłada burmistrzowi, który sprawdza czy spełnia on warunki określone w ust. 3, tj. czy jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Następnie burmistrz przekazuje plan do zaopiniowania dyrektorowi regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, który przedstawia opinię w zakresie, o którym mowa w art. 21 ust. 2 pkt 6 ustawy, a także w zakresie wpływu planu na wysokość taryf, w terminie 14 dni od dnia otrzymania planu. Plan spełniający te warunki rada gminy uchwała w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu burmistrzowi.

Opracowany plan obejmuje okres 4 lat od 2026 do 2029 roku, ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Łączna planowana wielkość nakładów inwestycyjnych na urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne na lata 2026-2029 wynosi 41 352 000 zł.

## 3. Przedmiot planowania

**Urządzenia wodociągowe**, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2, pkt. 16 Ustawy - to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

**Urządzenia kanalizacyjne** – to zgodnie z art. 2 pkt. 14 ustawy sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

**Inwestycje modernizacyjno - rozwojowe i ochrony środowiska objęte planem, są zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.**

**Wieloletni plan jest także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.**

## 4. Istniejący stan urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych

### 4.1. ZAOPATRZENIE W WODĘ

Gmina Orzysz jest częściowo wyposażona w system wodociągowy zasilany w wodę z czterech stacji uzdatniania wody wraz z ujęciami. W zakresie zaopatrzenia w wodę spółka prowadzi działalność w oparciu o sieć przesyłową.

Na terenie gminy Orzysz zaopatrzenie w wodę pochodzi z ujęć wód podziemnych. Pobór wody z ujęć podziemnych, uzdatnianie oraz dostarczanie wody na potrzeby: gospodarstw domowych, przedsiębiorstw, instytucji, obiektów użyteczności publicznej, jednostek wojskowych, placówek wypoczynkowych i działek rekreacyjnych odbywa się za pomocą urządzeń wodociągowych zasilających miejscowości: Cierzpięty, Góra, Grądy Podmiejskie, Grzegorz, Mikosze, Mikosze Osada, Pianki, Nowe Guty, Okartowo, Okartowo-Tartak, Orzysz, Szwejkówko, Wężewo, Wierzbiny, Ublik, Chmielewo, Odoje, Dąbrówka, Suchy Róg.

Ze względu na turystyczny charakter miejscowości wchodzących w skład gminy występuje bardzo duża różnica w zużyciu wody w sezonie letnim w stosunku do okresu posezonalnego.

#### 4.1.1. UJĘCIA WODY

Dla zaspokojenia świadczenia usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedsiębiorstwo posiada odpowiednią infrastrukturę i środki techniczne. Technologia produkcji wody polega na

usuwaniu ponadnormatywnych ilości związków żelaza oraz manganu poprzez dwustopniową filtrację przez złożę kwarcowo – żwirowe. Uzdatniana woda odprowadzana jest do sieci wodociągowej lub zbiornika retencyjnego w m. Dąbrówka. Zbiornik ten ma za zadanie gromadzić nadwyżki wody w godzinach minimalnego poboru wody oraz zapewnienie ciągłych dopływów wody do sieci w godzinach maksymalnego rozbioru. Pozwala to wyrównywać nierównomierność rozbiorów dobowych wody, co jest szczególnie istotne w sezonie letnim. Znajdująca się w zbiornikach wody czystej woda pobierana jest przez zestaw pompowy i tłoczona bezpośrednio do sieci wodociągowej.

Prowadzona jest pełna dokumentacja związana z eksploatacją ujęć. Eksploatowane ujęcia posiadają aktualne pozwolenia wodno-prawne na pobór wody i eksploatację urządzeń służących do poboru wody.

Jakość wody uzdatnionej jest objęta nadzorem sanitarnym przez właściwego miejscowo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz kontrolą wewnętrzną jakości wody prowadzoną przez przedsiębiorstwo. Kontrolę jakości wody przeznaczonej dla zaopatrzenia ludności przeprowadza się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w zakresie mikrobiologicznym i fizykochemicznym.

Badania wody prowadzone są w akredytowanych laboratoriach, a próby pobierane są przez uprawnionych próbkobiorców. Pompy w studniach głębinowych w ujęciach wody, należy poddawać systematycznym przeglądom, aby zapobiec awariom. W ramach prac bieżących należy uwzględnić regenerację złóż i cykliczne czyszczenie studni.

**Tabela 1. Wykaz Stacji Uzdatniania Wody wraz z charakterystyką ujęć.**

Lp.	Lokalizacja Stacji Uzdatniania Wody	Ujęcie wody	Wydajność ujęcia
1.	SUW Orzysz	2 studnie głębinowe	$Q = 0,02\text{m}^3/\text{s}$ $Q = 1282\text{m}^3/\text{d}$ $Q = 348\,575,00\text{m}^3/\text{rok}$
2.	SUW Dąbrówka	1 studnia	$Q_{\text{smax}} = 0,0015\text{ m}^3/\text{s}$ , $Q_{\text{dśr}} = 63,6\text{ m}^3/\text{d}$ $Q = 48270\text{ m}^3/\text{rok}$
3.	SUW Odoje	1 studnia	$Q_{\text{smax}} = 0,00083\text{ m}^3/\text{s}$ $Q_{\text{dśr}} = 24\text{ m}^3/\text{d}$ $Q = 8760\text{ m}^3/\text{rok}$
4.	SUW Suchy Róg	1 studnia	$Q_{\text{smax}} = 0,00002\text{ m}^3/\text{s}$ $Q_{\text{dśr}} = 46\text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{\text{max}} = 1679\text{ m}^3/\text{max}/\text{rok}$
<b>RAZEM</b>		<b>Ilość studni – 5 szt.</b>	

1. Ujęcie wody w Orzyszu przy ul. Polnej zaopatruje w wodę miasto Orzysz, wieś Wierzbiny, miejscowość Góra, Szwejkówko, Mikosze, Mikosze Osada, Grzegorz, Grądy, Cierpięty, Okartowo Tartak, Okartowo Wieś, Wężewo, Pianki, Ublik i Nowe Guty.
2. Ujęcie wody we wsi Odoje zasila sieć o długości 3,2 km.
3. Ujęcie wody we wsi Chmielewo z dwiema studniami kopanymi, hydrofornią bez uzdatniania wody zaopatruje sieć wodociągową o długości 1,2 km.
4. Ujęcie wody razem ze stacją uzdatniania wody w miejscowości Suchy Róg obsługuje odcinek sieci o długości 1,2km.
5. Stacja uzdatniania wody w Dąbrówce wraz z ujęciem i siecią wodociągową zasila odcinek długości 4,9 km.
6. W miejscowości Góra w celu zwiększenia ciśnienia w sieci zamontowano punkt podnoszenia ciśnienia z sześcioma pompami Grundfos.

Istniejąca stacja uzdatniania wody w Orzyszu została wybudowana w 1994 r. Obecnie stan techniczny urządzeń jest w znacznym stopniu zużyty i nie odpowiada obowiązującym normatywom. Ponadto wzrastający pobór wody przez rozbudowaną sieć wodociągową wykazuje, że w miesiącach letnich od czerwca do sierpnia istniejące studnie i urządzenia nie mogą pokryć w całości zapotrzebowania na wodę. Z tego względu podjęto decyzję o modernizacji stacji, która będzie polegała na budowie nowego budynku, trzech zbiorników retencyjnych wraz z infrastrukturą techniczną oraz budowę dodatkowej studni głębinowej. Budowa stacji będzie realizowana w celu zwiększenia zapotrzebowania na wodę i uzyskania wymaganych parametrów wody uzdatnionej, dostosowana do nowych rozwiązań technologicznych.

#### **4.1.2. SIEĆ WODOCIĄGOWA**

Sieć wodociągowa w gminie Orzysz jest elementem infrastruktury komunalnej zapewniającej mieszkańcom dostawy wody pitnej. Spółka zgodnie z wydanym zezwoleniem odpowiada za jej eksploatację.

**Łączna długość sieci wodociągowej na terenie całej gminy wynosi 96,6 km.**

### **4.2. Gospodarka ściekowa i osadowa.**

#### **4.2.1. OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW.**

Przedsiębiorstwo od 1997 roku eksploatuje miejską oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną w miejscowości Mikosze Osada wraz z 52 głównymi przepompowniami ścieków oraz sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej o łącznej długości około 94,1 km. Oczyszczalnia ścieków jest obiektem przyjmującym ścieki z miejscowości: Orzysz, Wierzbiny, Szwejkówko, Mikosze, Mikosze Osada, Grzegorz, Okartowo, Nowe Guty, Wężewo, Cierzpięty, Góra, Pianki, Grądy, Grądy Podmiejskie i Ublik.

System kanalizacji sanitarnej oparty jest głównie na kanalizacji grawitacyjnej, przepompowniach ścieków i kanalizacji tłocznej, która za pomocą kolektorów przerzutowych dostarcza ścieki do miejskiej oczyszczalni ścieków. Istniejąca sieć kanalizacji obejmuje przede wszystkim najgęściej

zaludnione okolice w pobliżu miasta Orzysz, ale także szereg sąsiednich miejscowości na obrzeżach gminy. PUK Orzysz Sp. z o.o. posiada pozwolenie wodnoprawne, w którym określono warunki odprowadzania ścieków pochodzących z oczyszczalni ścieków w m. Mikosze do rzeki Orzyszy poprzez rów melioracyjny o długości ok. 2 km. Pobór próbek do analizy wykonywany jest przez akredytowane laboratorium badawcze.

Oczyszczone ścieki komunalne odprowadzane są wylotem urządzeń kanalizacyjnych, do rowu melioracyjnego, który łączy się z rzeką Orzyszą, a ta z jeziorem Tyrkło. Z uwagi na długoletnie eksploatowanie oczyszczalni i użytkowanie energochłonnych urządzeń, konieczna była modernizacja oczyszczalni. Głównym celem jest utrzymanie wskaźników wynikających z pozwolenia wodnoprawnego na zrzut oczyszczonych ścieków do rzeki Orzyszy.

Oczyszczalnia ścieków w Mikoszach była znacząco wyeksploatowana i technologicznie przestarzała. W wyniku otrzymanego dofinansowania przez Gminę Orzysz na modernizację oczyszczalni ścieków w miejscowości Mikosze Osada w pierwszych miesiącach 2025 roku spółka zaczęła pracować na oczyszczalni według nowych rozwiązań i unowocześnionej technologii.

Zadaniem, które zostało do zrealizowania w kolejnych latach jest zbudowanie systemu gospodarki osadowej na terenie oczyszczalni ścieków w m. Mikosze Osada. Do jego realizacji niezbędne jest kolejne dofinansowanie z funduszy zewnętrznych.

#### 4.2.2. SIĘĆ KANALIZACYNA I PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW.

Dla zapewnienia świadczenia usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, spółka posiada sieć kanalizacji sanitarnej i przepompownie ścieków. Gmina posiada stosunkowo dobrze rozwiniętą sieć kanalizacyjną szczególnie na terenie miejskim, gdzie z sieci korzysta około 98% mieszkańców miasta. Istnieje dysproporcja pomiędzy skanalizowaniem terenów wiejskich z miejskimi gdzie z kanalizacji sanitarnej korzysta około 65% mieszkańców. Obecnie na pozostałym nieskanalizowanym obszarze gminy ścieki komunalne gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych (szambach), z których ścieki dostarczane są do miejskiej oczyszczalni ścieków oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków zewidencjonowane w systemie. System kanalizacji sanitarnej oparty jest głównie na kanalizacji grawitacyjnej, przepompowniach ścieków i kanalizacji tłocznej, która za pomocą kolektorów przerzutowych dostarcza ścieki do oczyszczalni.

Istniejąca sieć kanalizacji obejmuje przede wszystkim najgęściej zaludnione okolice w pobliżu miasta Orzysz, ale także szereg sąsiednich miejscowości.

Proces oczyszczania ścieków jest realizowany w oparciu o istniejące oczyszczalnie w miejscowościach: Mikosze Osada i Dąbrówka. Oczyszczalnie oczyszczają ścieki z miejscowości Orzysz, Wierzbiny, Mikosze Osada, Góra, Cierzpięty, Okartowo, Wężewo, Pianki, Nowe Guty, Szwejkówko, Dąbrówka i Ublik.

Ścieki dostarczane są do oczyszczalni przy użyciu pomp z 52 głównych przepompowni i 115 przydomowych przepompowni ścieków.

## II. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Podstawowym celem działania Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Orzyszu Sp. z o.o. zgodnie z aktem notarialnym jest wykonywanie zadań bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę i odbioru oraz oczyszczania ścieków na terenie Gminy Orzysz, a w szczególności:

- zaopatrywanie w wodę ludności i innych odbiorców,
- odbiór ścieków oraz ich oczyszczanie posiadanymi urządzeniami,
- eksploatacja i utrzymanie we właściwym stanie technicznym urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych służących ochronie wód przed zanieczyszczeniem,
- racjonalna i oszczędna gospodarka wodna oraz dyspozycja zasobami wodnymi w ramach określonych pozwoleń wodnoprawnymi,
- prognozowanie i programowanie działań w zakresie rozwoju i eksploatacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych oraz realizacja zadań inwestycyjnych i remontowych w wyżej wymienionym zakresie,
- prowadzenie badań oraz analiz jakości wody w całym procesie technologicznym, celem uzyskania określonych prawem parametrów jakościowych,
- kontrola parametrów ścieków odprowadzonych z oczyszczalni ścieków,
- wykonywanie usług w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

### PUK Orzysz planuje modernizację następujących urządzeń wodno-kanalizacyjnych:

- urządzeń służących do uzdatniania wody,
- urządzeń służących do oczyszczania ścieków,
- sieci wodociągowej będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa,
- sieci kanalizacyjnej będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa czyli odcinaka za pierwszą studzienką licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości,
- zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem,
- modernizację przepompowni ścieków.

### Ponadto Spółka PUK Orzysz będzie prowadziła usługi w zakresie:

- wymiany, legalizacji i montażu wodomierzy,
- wydawania technicznych warunków przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej oraz uzgadniania dokumentacji projektowej w tym zakresie,
- wykonywania odbiorów technicznych sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy,
- budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- budowy przyłączy wodno-kanalizacyjnych,
- obsługi systemu gospodarki ściekowej,
- wywozu osadów lub awaryjne opróżnianie zbiorników,
- odbioru ścieków z szamb na terenach nieskanalizowanych,
- czyszczenia i naprawy rurociągów wodociągowych i kanalizacyjnych.

### III. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w latach 2026 -2029

Spółka obecnie jest na etapie przygotowań do Przebudowy Stacji Uzdatniania Wody w Orzyszu przy ul. Polnej. Przedsiębiorstwo posiada wymagane do realizacji zadania projekty techniczne i wydane pozwolenie na budowę. W ramach inwestycji planowana jest również budowa nowej studni głębinowej na SUW w Orzyszu, na którą jest opracowywana dokumentacja oraz pozwolenie wodnoprawne.

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy UE oraz spełnienie krajowych wymogów. Obowiązujące akty prawne stawiają bardzo wysokie wymagania, a ich realizacja będzie możliwa tylko przy odpowiednim zaangażowaniu inwestycyjnym oraz organizacyjnym.

Zadania ujęte w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności systemu, poprawę jakości usług jak i rozbudowę systemu wodociągowego i optymalizacji kosztów produkcji, w celu zapewnienia ciągłości dostawy wody i odbioru ścieków.

Zapotrzebowanie ilościowe i jakościowe na usługi w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej wymusza podejmowanie działań zmierzających do modernizacji układu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

W ramach przedsięwzięć rozwojowych mających wpływ na modernizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, zwiększenie dostępności usług w zakresie dostawy wody i poprawy jakości wody dostarczanej mieszkańcom oraz zwiększenie dostępności usług w zakresie odprowadzenia ścieków zaplanowano następujące przedsięwzięcia:

- Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Orzyszu wraz z budową nowej studni.
- Modernizacja istniejących głównych przepompowni ścieków na terenie Gminy Orzysz.
- Gospodarka osadowa na oczyszczalni ścieków w m. Mikosze Osada.
- Wdrożenie monitoringu pracy sieci wodociągowej.

- Rekultywacja oczyszczalni i wymiana rurociągu głównego na trasie Orzysz - Mikosze Osada.
- Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej w Orzyszu, ulice: Wierzbińska i Wyzwolenia.
- Modernizacja i rozwój systemu eksploatacji sieci, w tym zakup specjalistycznego sprzętu oraz specjalistycznych pojazdów, tj. wozu asenizacyjnego do obsługi systemu oraz pogotowia wodociągowo-kanalizacyjnego wraz z wyposażeniem.
- Wyposażenie w urządzenia diagnostyczne do wykrywania nieszczelności sieci wodociągowej.
- Wdrożenie systemu monitoringu i ograniczenia strat wody.
- Poprawę mobilności służb technicznych.

System wodociągowo-kanalizacyjny na terenie gminy Orzysz wymaga kompleksowych działań modernizacyjnych wynikających ze stopniowego zużycia infrastruktury, występowania licznych awarii na sieci, strat wynikających z nieszczelności oraz konieczności zapewnienia odbioru ścieków z terenów nieskanalizowanych. Szczególne znaczenie ma zapewnienie sprawnej obsługi mieszkańców niepodłączonych do sieci kanalizacyjnej. Zakup wozu asenizacyjnego umożliwi zapewnienie ciągłości odbioru nieczystości ciekłych, zwiększenie kontroli nad gospodarką ściekową oraz ograniczenie ryzyka nielegalnych zrzutów ścieków i poprawę ochrony środowiska naturalnego. Pozostałe zadania mają na celu poprawę efektywności eksploatacji sieci oraz ograniczenie strat wody.

Ponadto w zakresie działań remontowych zaplanowano bieżącą wymianę niezbędnych urządzeń na sieciach wodociągowych, które z uwagi na zużycie ulegają awariom oraz są przyczyną kosztów i ubytków wody.

Natomiast na oczyszczalni ścieków zaplanowano uporządkowanie gospodarki osadowej, monitoring kolejnych przepompowni ścieków, dzięki którym nastąpi znaczna poprawa parametrów ścieków oraz obniżenie kosztów eksploatacji. Całość działań stanowi spójny program modernizacji i rozwoju systemu wodociągowo-kanalizacyjnego.

## 1. Zaopatrzenie w wodę

Sieć wodociągowa wymaga stałej kontroli i systematycznych działań w zakresie ograniczania strat wody na sieci przesyłowej oraz zredukowania ilości występujących awarii. W celu zapewnienia bezpieczeństwa dostaw wody oraz poprawy efektywności eksploatacji infrastruktury wodociągowej planuje się wdrożenie systemu monitoringu pracy sieci wodociągowej.

Monitoring polegać będzie na stałej kontroli podstawowych parametrów pracy systemu wodociągowego, w szczególności:

- ciśnienia w sieci wodociągowej,
- przepływu wody w wybranych punktach pomiarowych,
- poziomu wody w zbiornikach retencyjnych,
- pracy urządzeń technologicznych,
- występowania awarii oraz niekontrolowanych ubytków wody.

System monitoringu będzie oparty na urządzeniach pomiarowych (czujniki ciśnienia, przepływomierze, sondy poziomu), rejestratorach danych oraz oprogramowaniu umożliwiającym zdalny nadzór nad pracą systemu. Zastosowanie monitoringu umożliwi szybką identyfikację awarii i nieszczelności sieci, ograniczenie strat wody, optymalizację pracy urządzeń wodociągowych oraz poprawę bezpieczeństwa dostaw wody dla mieszkańców. Działanie takie doprowadzi również do korzyści finansowych dla spółki, pozwoli zabezpieczyć sieć przed poważnymi awariami oraz ograniczyć zużycie energii elektrycznej i innych kosztów eksploatacji.

## 2. Gospodarka ściekowa i osadowa

### 2.1. Oczyszczalnia ścieków

Oczyszczalnia ścieków w m. Mikosze została wybudowana w roku 1996, od tego czasu działania remontowo-modernizacyjne nie były realizowane do roku 2023. W latach 2024 - 2025 oczyszczalnia została poddana rewitalizacji, w ramach której zmodernizowano system odbioru i wstępnego oczyszczania ścieku. W kolejnym etapie rewitalizacji oczyszczalni zaplanowano do wykonania nowy system gospodarki osadowej. Pozwoli to na zamknięcie prac modernizacyjnych w sposób nowoczesny i przyszłościowy, co zagwarantuje na następne lata prawidłową pracę oczyszczalni ścieków.

## 2.2. Sieć kanalizacyjna

W celu utrzymania sprawności działania sieci kanalizacyjnej, zmniejszenia awaryjności oraz poprawy efektywności działania planowane są modernizacje przepompowni ścieków, rozbudowa systemu, remonty i wymiana wyposażenia technologicznego przepompowni ścieków na terenie całej gminy Orzysz. W ramach tej inwestycji zaplanowano wymianę armatury wraz z pompami i sterowaniem w 19 działających przepompowniach głównych.

## IV. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

### 1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. podjęło szereg działań zmierzających do minimalizacji strat wody, poprawy jej jakości jak i jakości odprowadzanych ścieków. Zakres tych działań będzie obejmował:

- Przebudowę ujęcia wody w Orzyszu przez wybudowanie nowej stacji wraz z trzema zbiornikami retencyjnymi,
- Budowę nowej studni głębinowej na ujęciu w Orzyszu,
- Budowę instalacji fotowoltaicznej z celu zasilania stacji uzdatniania wody w Orzyszu,
- Wdrożenie monitoringu pracy sieci wodociągowej,
- Nowoczesne procesy technologiczne i metody uzdatniania wody, dobór filtrów i częstotliwość ich płukania,
- Likwidację czynników korozyjnych sieci oraz optymalizację procesów uzdatniania, wpływających na wielkość zużycia wody w trakcie tych procesów,
- Doskonalenie przesyłu wody przez minimalizację awarii na sieciach i przyłączach,
- Wymianę skorodowanych odcinków rurociągów w celu eliminacji strat wody,
- Zakup specjalistycznego pojazdu przystosowanego do obsługi sieci wodociągowej,
- Wyposażenie pojazdu w sprzęt eksploatacyjny (m in. pompy, agregat prądotwórczy, narzędzia do usuwania awarii, oznakowanie techniczne),

- Wykrywanie nielegalnych poborów wody i zrzutu ścieków,
- Kontrolę jakości odprowadzanych ścieków.

Ważnym problemem w działalności PUK, są nieuniknione straty wody podawanej do sieci wynikające w szczególności z awaryjności sieci, nie zinwentaryzowanych i nieopomiarowanych przyłączy.

#### Planowane działania mają na celu:

- bieżące kontrolowanie wodomierzy oraz ich plombowanie,
- remonty, konserwacje oraz wymianę nieszczelnych hydrantów i zasuw w ramach remontów sieci wodociągowej,
- poprawę ściągłości należności za pobór wody i egzekucja należności,
- skrócenie czasu reakcji na awarie sieci wodociągowej,
- ograniczenie strat wody wynikających z wycieków,
- poprawę ciągłości dostaw wody
- zwiększenie efektywności eksploatacji systemu wodociągowego.

#### 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące w zakresie wprowadzania ścieków do sieci kanalizacyjnej:

W celu racjonalizacji gospodarki ściekowej Przedsiębiorstwo planuje realizację działań organizacyjnych i technicznych zmierzających do zwiększenia ilości ścieków wprowadzanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej oraz ograniczenia stosowania indywidualnych systemów gromadzenia ścieków (zbiorników bezodpływowych).

#### Działania obejmować będą w szczególności:

- identyfikację nieruchomości zlokalizowanych w zasięgu istniejącej sieci kanalizacyjnej, posiadających możliwość przyłączenia do sieci,
- prowadzenie działań informacyjnych i organizacyjnych zachęcających właścicieli nieruchomości do wykonania przyłączy kanalizacyjnych,
- współpraca z gminą w zakresie egzekwowania obowiązku przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej w przypadkach określonych przepisami prawa,
- weryfikacja sposobu zagospodarowania ścieków na nieruchomościach niepodłączonych do sieci,

- analiza techniczna możliwości rozbudowy sieci w obszarach o zwartej zabudowie, gdzie obecnie funkcjonują zbiorniki bezodpływowe,
- rozbudowa lub modernizacja odcinków sieci umożliwiających podłączenie kolejnych odbiorców,
- bieżące kontrole jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej przez instytucje i podmioty gospodarcze,
- uszczelnienie studni kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania zjawisk infiltracji,
- poprawa ściągalności opłat za odprowadzanie ścieków i egzekucja należności,
- modernizacja oczyszczalni i przepompowni ścieków.

#### Planowane działania mają na celu:

- zwiększenie liczby odbiorców korzystających z kanalizacji zbiorczej,
- zwiększenie ilości ścieków kierowanych do oczyszczalni,
- poprawę efektywności eksploatacyjnej systemu kanalizacyjnego,
- ograniczenie stosowania zbiorników bezodpływowych oraz zmniejszenie ryzyka niekontrolowanego wprowadzania ścieków do środowiska,
- poprawa ciągłości odbioru ścieków,
- skrócenie czasu reakcji na awarie sieci kanalizacyjnej,
- poprawę ochrony środowiska oraz racjonalne wykorzystanie infrastruktury kanalizacyjnej,
- znaczne polepszenie jakości ścieków oczyszczonych wpływających do odbiornika,
- Zakup specjalistycznego pojazdu przystosowanego do obsługi sieci kanalizacyjnej.

Eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Orzysz wymaga zapewnienia szybkiej i sprawnej reakcji na powstające awarie. Obecnie wykorzystywane środki transportu nie zapewniają pełnej funkcjonalności, odpowiedniej mobilności oraz możliwości przewozu specjalistycznego sprzętu do prowadzenia działań interwencyjnych w terenie. Zakup pojazdu pogotowia wod-kan umożliwi ograniczenie czasu lokalizacji i usuwania awarii oraz poprawę bezpieczeństwa pracy ekip technicznych i optymalizację kosztów eksploatacyjnych.

Realizacja pozostałych działań w tym zakresie ma na celu zwiększenie wykorzystania istniejącej infrastruktury kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków. W wielu obszarach objętych zasięgiem sieci kanalizacyjnej nadal funkcjonują nieruchomości korzystające ze zbiorników bezodpływowych lub innych indywidualnych systemów gromadzenia ścieków.

Działania te pozwolą również na bardziej racjonalne rozłożenie kosztów funkcjonowania systemu kanalizacyjnego pomiędzy większą liczbę odbiorców usług, co wpływa na stabilność ekonomiczną przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

## **V. Realizacja zadań inwestycyjnych uwzględnionych w KPOŚK**

Polska przystępując do Unii Europejskiej zobowiązała się do wypełnienia wymogów dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 roku dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135 z 30.05.1991 r., str. 40-52, z późn. zm.; Dz. Urz. WE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 15, t. 002, str. 26) zgodnie z określonymi w negocjacjach i zapisanymi w Traktacie Akcesyjnym terminami i okresami przejściowymi. W rozmowach przedakcesyjnych wynegocjowane zostały bowiem dostosowawcze okresy przejściowe na wprowadzenie przepisów ww. dyrektywy do końca 2015 r. Dlatego też, aby zidentyfikować faktyczne potrzeby w zakresie uporządkowania gospodarki ściekowej oraz uszeregować ich realizację w taki sposób aby wywiązać się ze zobowiązań traktatowych, utworzono Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK).

Program (KPOŚK) i jego aktualizacje (AKPOŚK) stanowi wykaz aglomeracji, które muszą zostać wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków w terminach określonych w tym programie.

Zadania inwestycyjne, które proponuje się do realizacji w KPOŚK dotyczą głównie dwóch typów inwestycji:

1. Oczyszczalni ścieków
2. Systemy kanalizacji zbiorczej

Są to inwestycje, których wariantowanie dotyczyć może takich aspektów jak: miejsce lokalizacji inwestycji oraz zastosowanie technologii oraz innych rozwiązań technicznych stosowanych na obiektach.

Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK) na terenie aglomeracji Orzysz polegać będzie na sukcesywnym rozwoju i modernizacji infrastruktury kanalizacyjnej oraz zapewnieniu właściwego poziomu oczyszczania ścieków komunalnych.

W ramach realizacji programu planuje się w szczególności drugi etap modernizacji oczyszczalni ścieków regulujący gospodarkę osadową na oczyszczalni Mikosze Osada.

Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w miejscowości Mikosze w gminie została rozpoczęta w roku 2023 a zakończyła się na początku roku 2025. Wskazane zadanie w VI AKPOŚK w ramach zadania inwestycyjnego polegało na modernizacji jedynej oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Orzysz wybudowanej w 1996r. Od dnia budowy nie były przeprowadzone żadne remonty oczyszczalni, dlatego też niezbędna była jej modernizacja poprzez poprawę technologii i zwiększenie jakości oczyszczanych ścieków komunalnych, zmniejszenie ryzyka awarii, która groziła katastrofą ekologiczną, znacząco poprawiając jakość środowiska. Modernizacja pozwoliła na częściowe uwolnienie terenów zajętych przez urządzenia oczyszczalni w Orzyszu oraz na ich rekultywację w przyszłości. Zakres inwestycji polegał na remoncie wyeksploatowanej powierzchni obiektów żelbetowych, budowie nowej pompowni ścieków na terenie oczyszczalni w Orzyszu a na terenie oczyszczalni w m. Mikosze budowę wiaty do sitopiaskownika, budowę osadników wstępnych, reaktora biologicznego wraz z napowietrzaniem oraz osadników wtórnych wraz z pompownią osadu, wybudowanie stacji zlewnej oraz zbiorników ścieków dowożonych.

W ramach drugiego etapu modernizacji oczyszczalni związanej z gospodarką osadową niezbędne jest:

- zainstalowanie wirówki dekantacyjnej do odwadniania osadu w budynku administracyjno-socjalnym,
- remont budynku stacji trafo wraz z wymianą nowego agregatu o mocy 160 kVa.,
- remont budynków na terenie oczyszczalni,
- przebudowa i rozbudowa istniejącego systemu AKPiA wraz z wyposażeniem obiektu w urządzenia pomiarowe (sondy, przepływomierze, czujniki przepływu sieci),

- w ramach zagospodarowania terenu wykonanie nowych dróg dojazdowych i chodników z kostki betonowej na terenie obiektu,
- innowacyjna kontrola pomiaru ilości, jakości i kontroli ścieków w czasie rzeczywistym,
- częściowa likwidacja „starej” oczyszczalni ścieków z terenu m. Orzysz polegająca na rekultywacji terenu (na terenie starej oczyszczalni ścieków powstanie pompownia ścieków wraz z kratą kosзовą oraz dodatkowy punkt zrzutu ścieków dowożonych).

Przeprowadzenie inwestycji wymaga opracowania dokumentacji technicznej oraz wszystkich niezbędnych dokumentów do uzyskania pozwolenia na budowę. Opracowanie dokumentacji projektowej będzie pierwszym etapem II zadania – pn. Gospodarka Osadowa.

Oczyszczalnia po modernizacji spełni normy i wymagania rozporządzenia ściekowego określającego poszczególne wskaźniki w ściekach odpływających oraz poprawi sanitarne warunki życia mieszkańców.

Obecnie Gmina Orzysz nie ma możliwości zrealizowania modernizacji oczyszczalni z środków własnych, a wielkość aglomeracji Orzysz - na poziomie 7 106 RLM ogranicza możliwości wnioskowania o dofinansowania ze środków UE. Zobowiązania gmin do realizacji i prawidłowego funkcjonowania aglomeracji objętej KPOŚK, również wymagają dostosowania oczyszczalni do prawidłowego, zgodnego z normami oczyszczania ścieków komunalnych.

Przedsiębiorstwo w ramach prowadzonej działalności będzie wspierało gminę w budowie i rozbudowie systemu kanalizacyjnego poprzez rozbudowę istniejącej sieci kanalizacyjnej, wykonując szereg przyłączy do nowych budynków mieszkalnych.

## VI. Przewidywane efekty planu

Realizacja powyższych zamierzeń przyczyni się do poprawy efektywności eksploatacji systemu wodociągowego i kanalizacyjnego oraz polepszenia jakości świadczonych usług i pozyskania nowych odbiorców.

W wyniku podejmowanych działań inwestycyjno-modernizacyjnych Spółka zamierza osiągnąć następujące efekty:

- nieprzerwane dostawy wody o odpowiedniej jakości i odpowiedniej ilości,
- ograniczenie strat wody oraz zwiększenia niezawodności dostaw wody i odbioru ścieków,

- zwiększenie stopnia oczyszczania ścieków odprowadzonych do środowiska,
- optymalizacja kosztów produkcji wody i oczyszczania ścieków,
- dostosowania systemu do wymogów racjonalnej gospodarki wodnej.

Zadania ujęte w planie mają charakter modernizacyjny i rozwojowy oraz są bezpośrednio związane z zapewnieniem ciągłości i niezawodności świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych.

## VII. Planowane przedsięwzięcia w poszczególnych latach wraz z nakładami inwestycyjnymi oraz sposoby finansowania.

### Plan inwestycyjny na lata 2026-2029

GOSPODARKA WODNA							
Lp.	Rodzaj przedsięwzięcia	Planowane nakłady w latach					Źródło finansowania
		ogółem	2026	2027	2028	2029	
1.	Wymiana wodomierzy	400 000	100 000	100 000	100 000	100 000	Środki własne
2.	Wymiana zasuw na sieci	80 000	20 000	20 000	20 000	20 000	Środki własne
3.	Wymiana hydrantów zewnętrznych	200 000	50 000	50 000	50 000	50 000	Środki własne
4.	Wymiana złoza na SUW Odoje i SUW Suchy Róg	40 000	0	20 000	20 000	0	Środki własne
5.	Zakup lamp UV – SUW Suchy Róg	50 000	50 000	0	0	0	Środki własne
6.	E – usługi publiczne dla mieszkańców Gminy Orzysz, w tym: Modernizacja zestawu do zdalnego odczytu wodomierzy Wdrożenie systemu monitoringu pracy sieci wodociągowej	3 525 000	0	1 525 000	2 000 000	0	Środki własne/ Dofinansowanie/ Kredyt
7.	Zakup urządzeń do wykrywania nieszczelności sieci wodociągowej (geofon) i lokalizator rur w celu ograniczenia strat wody i poprawy efektywności eksploatacji systemu	42 000	21 000	21 000	0	0	Środki własne
8.	Zakup specjalistycznego pojazdu pogotowia wodociągowo-kanalizacyjnego do obsługi i utrzymania sieci wodociągowej w celu skrócenia czasu	100 000	100 000	0	0	0	Środki własne

	reakcji na awarie, ograniczenie strat wody oraz poprawy niezawodności systemu sfinansowane po połowie z dwóch działów 50% woda 50% kanalizacja						
9.	Opracowanie projektu sieci wodociągowej dla miejscowości Strzelniki (I Etap)	80 000	0	0	80 000	0	Środki własne/KPO
10.	Opracowanie projektu sieci wodociągowej w miejscowości Orzysz – ul. Ogrodowa	70 000	0	0	0	70 000	Środki własne
11.	Przebudowa SUW w Orzyszu wraz z budową nowej studni głębiny	13 000 000	0	7 000 000	6 000 000	0	Środki własne/ dofinansowanie/ kredyt
12.	Opracowanie projektu sieci wodociągowej w miejscowości Gaudynki (wpięcie w m. Szwejkówko)	50 000	50 000	0	0	0	Gmina Orzysz
13.	Opracowanie projektu sieci wodociągowej w miejscowości Okartowo (przed tartakiem)	12 500	12 500	0	0	0	Gmina Orzysz
14.	Opracowanie dokumentacji technicznej sieci wodociągowej w msc. Dziubiele- Chmielewo	70 000	70 000	0	0	0	Gmina Orzysz
15.	Opracowanie projektu sieci wodociągowej dla miejscowości Rostki Skomackie, Ogródek, Klusy, Kamieńskie (II Etap)	175 000	0	0	0	175 000	Gmina Orzysz
16.	Opracowanie projektu dla miejscowości Tuchlin (lokalne stacje uzdatniania wody)	100 000	0	100 000	0	0	Gmina Orzysz
17.	Budowa sieci wodociągowej w Orzyszu ul. Wierzbińska, Wyzwolenia	2 250 000	0	0	2 250 000	0	Gmina Orzysz

18.	Remont sieci wodociągowej na odc. Okartowo – Okartowo Tartak	300 000	150 000	150 000	0	0	Środki własne
<b>RAZEM</b>		<b>20 544 500</b>	<b>623 500</b>	<b>8 986 000</b>	<b>10 520 000</b>	<b>415 000</b>	

**Łączna zaplanowana kwota nakładów na gospodarkę wodną wynosi 20 544 500 zł**

GOSPODARKA ŚCIEKOWA							
Lp.	Rodzaj przedsięwzięcia	Planowane nakłady w latach					Źródło finansowania
		ogółem	2026	2027	2028	2029	
1.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków na ul. Kolejowej w Orzyszu	200 000	0	200 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
2.	Modernizacja przepompowni ścieków P1 i P3 na ul. Wojska Polskiego w Orzyszu	200 000	0	200 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
3.	Modernizacja przepompowni ścieków P2 na ul. Wojska Polskiego w Orzyszu	150 000	0	150 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
4.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Cierpięty	200 000	0	200 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
5.	Modernizacja lokalnej przepompowni ścieków w m. Cierpięty	150 000	0	150 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
6.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Mikosze Osada	200 000	0	200 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
7.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Wierzbiny	200 000	0	200 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
8.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Grzegorz P1	100 000	0	100 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
9.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Okartowo	200 000	0	200 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
10.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Grzegorz P2	100 000	0	100 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan

11.	Modernizacja przepompowni ścieków w m. Okartowo przy moście	150 000	0	150 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
12.	Modernizacja przepompowni ścieków w m. Okartowo BLOKI mieszkalne	100 000	0	100 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
13.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Góra	150 000	0	150 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
14.	Modernizacja lokalnej przepompowni ścieków w m. Góra (tartak)	100 000	0	100 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
15.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Nowe Guty	250 000	0	250 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
16.	Modernizacja głównej przepompowni ścieków w m. Szejkówko	200 000	0	200 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
17.	Modernizacja przepompowni ścieków w m. Nowe Guty P1, P2, P3, P4,P5	350 000	0	350 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
18.	Modernizacja przepompowni ścieków ul. Słowackiego w Orzyszu	150 000	0	150 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
19.	Modernizacja trzech przepompowni ścieków ul. Polna w Orzyszu	150 000	0	150 000	0	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
20.	Modernizacja sieci kanalizacji tłocznej i wymiana urządzeń w lokalnych przepompowniach ścieków w Wierzbinach	120 000	30 000	30 000	30 000	30 000	Środki własne
21.	Zakup wozu asenizacyjnego do obsługi systemu gospodarki ściekowej.	450 000	150 000	100 000	100 000	100 000	Środki własne/ leasing
22.	Gospodarka osadowa na oczyszczalni ścieków w m. Mikosze Osada, w tym remont	13 000 000	0	0	7 000 000	6 000 000	Gmina Orzysz/ Masterplan

	budynku socjalnego na oczyszczalni ścieków oraz rekultywacja starej oczyszczalni w Orzyszu.						
23.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Orzyszu, ulice: Wierzbińska i Wyzwolenia	2 250 000	0	0	2 250 000	0	Gmina Orzysz/ Masterplan
24.	Opracowanie projektu sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Gaudynki (wpięcie w m. Szwejkówko)	50 000	50 000	0	0	0	Gmina Orzysz
25.	Opracowanie projektu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Strzelniki (I etap)	80 000	0	0	80 000	0	Środki własne/KPO
26.	Opracowanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacyjnej w msc. Dziubiele- Chmielewo	70 000	70 000	0	0	0	Gmina Orzysz
27.	Opracowanie projektu sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Rostki Skomackie, Ogródek, Klusy, Kamińskie (II Etap)	175 000	0	0	0	175 000	Gmina Orzysz
28.	Opracowanie projektu dla miejscowości Tuchlin (lokalne oczyszczalnie ścieków)	100 000	0	100 000	0	0	Gmina Orzysz
29.	Opracowanie projektu sieci kanalizacyjnej w miejscowości Okartowo (przed tartakiem)	12 500	12 500	0	0	0	Gmina Orzysz
30.	Zakup specjalistycznego pojazdu pogotowia wodociągowo-kanalizacyjnego do obsługi i utrzymania	100 000	100 000	0	0	0	Środki własne/ leasing

	sieci kanalizacyjnej w celu skrócenia czasu reakcji na awarie, oraz poprawy niezawodności systemu sfinansowane po połowie z dwóch działów 50% woda 50% kanalizacja						
31.	Remont sieci kanalizacyjnej na odc. Okartowo – Okartowo Tartak	300 000	150 000	150 000	0	0	Środki własne
32	Remont sieci kanalizacji grawitacyjnej o dł. 550 m metodą bezwykopową (rękaw) w Orzyszu przy ul. Woj. Polskiego	800 000	0	800 000	0	0	Środki własne/ dofinansow.
<b>RAZEM</b>		<b>20 807 500</b>	<b>562 500</b>	<b>4 480 000</b>	<b>9 460 000</b>	<b>6 305 000</b>	

**Łączna zaplanowana kwota nakładów na gospodarkę ściekową wynosi 20 807 500 zł**

**Wszystkie wymienione wyżej plany inwestycyjne mają szansę być zrealizowane pod warunkiem otrzymania dofinansowania zewnętrznego z programu Masterplan dla Warmii i Mazur za pośrednictwem Stowarzyszenia Wielkie Jeziora Mazurskie 2020.**

### **1. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.**

Inwestycje zaplanowane do realizacji w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2026 – 2029 zostaną sfinansowane z następujących środków:

- Środki własne Spółki;
- Środki finansowe pochodzące z budżetu gminy, wnoszone do Spółki w formie dopłat do kapitału lub wykonane inwestycje po realizacji przekazywane do eksploatacji Spółce.
- Dofinansowanie ze środków Funduszy Europejskich

## 2. Wpływ inwestycji na taryfy

Zgodnie z przepisami par. 7 Rozporządzenia z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków, koszty świadczenia usług wodociągowych i kanalizacyjnych obciąża się kosztami inwestycji finansowych:

- 1) Ze środków własnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) Kredytów lub pożyczek spłacanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

Jednocześnie, uwzględnienie w niezbędnych przychodach oraz cenach i stawkach opłat kosztów, o których mowa powyżej, powinno być dokonywane stopniowo i rozłożone w czasie.

W związku z powyższym, niniejszy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń będzie miał wpływ na wzrost obowiązującej taryfy w przyszłości

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez Bogusława Ciborowska  
Data: 2026.05.15 11:13:43 CEST



